

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.01.2021
Sayı : 12

01.03.2021 tarih ve 52 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parsellerin satışı konusunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Muttalıp-Emirler	-	406 / 2	676,00 m ²	TAM	A - 3 Kat
Muttalıp-Emirler	-	427 / 6	720,00 m ²	TAM	A - 3 Kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Nuray AKÇASOY
Başkan

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan Yardımcısı

Fatma Banu KURT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.04.2021

Sayı : 14

01.04.2021 tarih ve 63 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parsellerde bulunan hisselerin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Sazova	15069 / 254	298,01 m ²	14540 / 29801 (145,40 m ²)	Ayrık 2 Kat
Şarhöyük	14691 / 14	737.12 m ²	5881 / 73712 (58,81 m ²)	Bitişik 3 Kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT

Başkan

Niyazi ÇETİN

Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin

Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.04.2021
Sayı : 15

01.04.2021 tarih ve 64 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satışı konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Emirceoğlu	11840 / 3	7.858,02 m ²	TAM	Plansız(Tarla)

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.04.2021
Sayı : 16

01.04.2021 tarih ve 65 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Hoşnudiye(Eskibağlar) mahallesi 17451 ada, 6.500,00m2'lik 1 parsel sayılı taşınmaza otopark yapılmak üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 yıla kadar kiraya verilmesi konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.04.2021
Sayı : 17

01.04.2021 tarih ve 66 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Sulukaraağaç mahallesinde bulunan 5.160,00m²'lik 1049 parsel sayılı taşınmazın yazımız ekinde krokide belirtilen 470,45m²'lik kısmının İçme suyu Tesisi ve İçme suyu Sondaj Alanı olarak kullanılmak üzere Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tahsisi konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 18.05.2021
Karar No : 20

Meclisimizin, 17.05.2021 Tarih ve 90 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı Komisyonumuzca incelenmesin de;

1-GİDER KESİN HESABI:

AÇIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVREDEDEN ÖDENEK	BÜTÇE İLE VERİLEN	EKLENEN	DÜŞÜLEN	TOPLAM ÖDENEK	HARCANAN	İPTAL EDİLEN ÖDENEK	SONRASI YIL DEVREDEDEN ÖDENEK
01PERSONEL GİDERİ		44.355.000,00	4.364.900,00	898.000,00	47.821.900,00	43.791.933,77	4.029.966,23	
02SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ ÖDENEĞİ		6.978.000,00	471.600,00	264.000,00	7.185.600,00	6.735.695,28	449.904,72	
03 MAL VE HİZMET ALIMINDA ÖDENEĞİ		187.738.000,00	25.618.000,00	10.802.000,00	202.554.000,00	176.717.275,45	25.836.724,55	
04FAİZ GİDERLERİ ÖDENEĞİ		14.501.000,00		620.000,00	13.881.000,00	13.878.354,15	2.645,85	
05CARİ TRANSFERLER ÖDENEĞİ		5.957.000,00	3.542.500,00	76.000,00	9.423.500,00	8.270.358,40	1.153.141,60	
06SERMAYE GİDERLERİ ÖDENEĞİ		21.471.000,00	2.180.000,00	3.999.000,00	19.652.000,00	6.106.906,14	13.295.093,86	250.000,00
09YEDEK ÖDENEK		29.000.000,00		19.518.000,00	9.482.000,00		9.482.000,00	
TOPLAM	0,00	310.000.000,00	36.177.000,00	36.177.000,00	310.000.000,00	255.500.523,19	54.249.476,81	250.000,00

2020 Mali Yılı toplam gider bütçesi 310.000.000,00 TL'nin toplam yapılan harcama ya göre gerçekleşme oranı % 82,42' dir.

2020 Mali Yılı sonunda Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 39. Maddesine göre 508 Sayılı ve 31.12.2020 Tarihli Encümen Kararı alınarak, Belediyemizin 2020 Mali Yılı Bütçesine konulan ödeneklerden, harcanmayan 54.249.476,81 TL' lik tutarın iptal edildiği görülmüştür.

2-GELİR KESİN HESABI:

AÇIKLAMA	TAHMİN EDİLEN	ÖNCEKİ SENEDEN DEVİR	YILI TAHAKKUK	TOPLAM TAHAKKUK	TAHSİLAT	RET VE İADE	NET TAHSİLAT	GELECEK YILA DEVİR
01VERGİ GELİRLERİ	105.800.000,00	105.042.921,98	15.165.263,22	120.208.185,20	74.641.047,04	465.533,73	74.175.513,31	46.032.671,00
03TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	27.500.000,00	3.481.699,51	35.133.873,18	38.615.572,69	34.670.023,18	152.708,87	34.517.314,31	4.098.258,00
04ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	1.650.000,00		1.320.106,45	1.320.106,45	1.320.106,45		1.320.106,45	
05DİĞER GELİRLER	137.160.000,00	2.608.390,27	128.205.711,40	130.814.101,67	128.666.218,91	17.011,46	128.649.207,45	2.164.894,00
06SERMAYE GELİRLERİ	12.400.000,00		5.328.019,45	5.328.019,45	5.328.019,45		5.328.019,45	
09RET VE İADELER	-1.760.000,00							
TOPLAM	282.750.000,00	111.133.011,76	185.152.973,70	296.285.985,46	244.625.415,03	635.254,06	243.990.160,97	52.295.824,00

I- 01 Vergi Gelirleri gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 61,71'dir.

II- 03 Teşebbüs ve Mülkiyet gelirleri gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 89,39'dur.

III- 04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 100'dür.

IV- 05 Diğer Gelirler gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 98,35'tür.

V- 06 Sermaye Gelirleri gerçekleşme oranı net tahsilata göre % 100'dür.

2020 Gelir bütçesinin gerçekleşme oranı % 82,56'dır.

Gelir Kesin Hesabının tamamı üzerinde yapılan incelemede Gelir Tahakkukunun ve Tahsilâtının zamanında yapıldığı görülmüştür.

Gelir ve Gider bütçesi arasındaki farkın borçlanma yoluyla sağlandığı tespit edilmiştir.

3-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI KESİN HESAP SONUCU:

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması 2020 Yılı Kesin Hesabının üzerinde yapılan incelemede 27.250.000,00 TL'lik borçlanma öngörülmüş olup borçlanma yapılmamış ayrıca 2020 yılında iç borcun 19.696.641,51 TL'lik kısmının ödendiği görülmüştür.

4-2020 YILI GENEL MİZANI İNCELENDİĞİNDE;

2020 Yılı sonu itibari ile hesapların borç ve alacak kalanlarının eşit olduğu görülmüştür.

5-2020 YILI BİLANÇOSU İNCELENDİĞİNDE;

Aktif ve Pasif toplamları ile Genel toplamların eşit olduğu görülmektedir. Ayrıca 6.159.192,27 TL'lik olumlu Faaliyet sonucunun gerçekleştiği görülmüştür.

6-YÖNETİM DÖNEMİNDE GÖREV YAPAN MUHASEBE YETKİLİLERİNE AİT LİSTE;

2020 Yılı Kesin Hesabına ilave edildiği görülmüştür.

7- KASA SAYIM TUTANAĞI

Yıl sonu itibari ile 18.562,84 TL. kasa hesabının 2021 yılına devrettiği görülmüştür. Kasa sayım tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

8-2020 YILI BÜTÇE DÖNEMİNDEN, 2021 YILI BÜTÇE DÖNEMİNE DEVREDEN NAKİT MEVCUDU;

Çeşitli Kamu Bankalarından kayıtlara uygun olarak; Toplam 7.486.369,50 TL'lik miktarın, 2020 yılı mizanıyla eşit olduğu da tespit edilmiştir. Banka Mevcudu tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

9- TEMİNAT MEKTUPLARI SAYIM TUTANAĞI

Yıl sonu itibari ile 121 adet Banka teminat Mektubu 22.463.223,90 TL. değerinde olduğu Genel Mizanla tuttuğu ve Teminat Mektupları Sayım Tutanağı eklendiği görülmüştür.

10- ALINAN ÇEKLER SAYIM TUTANAĞI

Yıl içerisinde çek işlemi yapılmadığı görülmüştür. Alınan çekler sayım tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

TAŞINIR KESİN HESABI

2020 yılına ait Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri ile Taşınır Kesin Hesap İcmal cetvellerinin Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. Maddesine uygun olarak tanzim edildiği, taşınır işlemlerinin kanun, tüzük ve mevzuat hükümlerine uygun yapıldığı görülmüştür.

TAŞINIR KODU	AÇIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVREDE N TUTAR	YIL İÇERSİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDE N TUTAR
150	İlk Madde ve Malzeme Hesabı	59.270,40	29.950.029,43	30.009.299,82	29.962.815,85	46.483,98
253	Tesis, Makine ve Cihazlar Hesabı	8.077.057,47	682.890,88	8.759.948,35	40.851,97	8.719.096,38
254	Taşıtlar Hesabı	18.133.985,85	70.000,00	18.203.985,85	0,00	18.203.985,85
255	Demirbaşlar Hesabı	10.794.025,98	1.572.131,15	12.366.157,13	489.480,82	11.876.676,31

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2020 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabı yukarıda belirtilen hususlara dayanılarak oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

Hasan Hüseyin
Sözcü

Mustafa KAVAS
Üye

Emre AYDIN
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 18.05.2021
Sayı : 18

17.05.2021 tarih ve 91 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselde bulunan hissenin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Çamlıca	21140 / 1	185,74 m ²	1 / 2 (92,87 m ²)	Bitişik 4 Kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 18.05.2021
Sayı : 19

17.05.2021 tarih ve 100 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Şirintepe Mahallesi, 15178 ada, 675,72 m²'lik 3 parsel sayılı taşınmazın, 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına ilişkin Kanunun 16. Maddesi ve 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliğine göre; üzerindeki 97,20m²'lik binaya ait Yapı Kayıt Belgesi bulunan 259 997 368 08 TC kimlik numaralı Hatice ÜNERSOY' a satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT

Başkan

Niyazi ÇETİN

Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin

Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 18.05.2021
Karar No : 21

17.05.2021 Tarih ve 99 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinin d ve e bentlerine göre Yama asfaltı ve Tretuvar Asfaltı İşi için 9.230.000,00-TL., Fevzi Çakmak Mahallesi Erken Çocukluk Eğitim Merkezi İnşaatı İşi için 1.183.381,00-TL., Yenibağlar, Bahçelievler Mahalleleri Muhtelif Sokaklarında Yol ve Tretuvar Yapım İşi için 3.987.450,00-TL., 2021 Yılı Eskişehir Tepebaşı Sınırları İçerisinde İnşaat Grubu Bakım ve Onarım İşlerinin Yapım İşi için 1.728.472,85-TL., Eskibağlar, Yenibağlar, Güllük, Bahçelievler Mahalleri Muhtelif Sokaklarında Yol ve Tretuvar Yapım İşi için 10.437.050,00-TL., toplamda 26.566.353,85-TL. kredi için İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden veya kamu bankaları, yurtiçi özel bankalar ve finans kurumlarından 26.566.353,85-TL kredi alınması konusunun incelenmesi sonucunda;

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen **yazıda bahsi geçen işlerde** kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğü'nden veya kamu bankaları, yurtiçi özel bankalar ve finans kurumlarından toplam 26.566.353,85-TL. kredi alınması oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT Başkan
Sözcü

Niyazi ÇETİN Hasan Hüseyin
Başkan Yrd.

Mustafa KAVAS
Üye

Emre AYDIN
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 03.06.2021
KARAR: 22

Belediye Meclisinin 01.06.2021 tarih ve 115 karar no ile Plan Bütçe komisyonumuza havale edilen 2022 yılı Bütçesine konmak üzere, aşağıdaki tablolarda belirtilen 2022 yılı yatırım programları komisyonumuzda incelenmiş ve tetkik edilmiştir.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2022
HALİ HAZIR YAPIM İŞLERİ	200.000,00
İMAR PLANI YAPIM İŞLERİ (KENTSEL VE KIRSAL)	250.000,00
İMAR UYGULAMASI YAPIM İŞLERİ	250.000,00
TOPLAM	700.000,00

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2022
YOL VE YEŞİL ALAN KAMULAŞTIRMA İŞİ	7.000.000,00
TOPLAM	7.000.000,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2022
MEVCUT PARKLARIN BAKIM VE ONARIMI	15.730.000,00
PARK YAPIM VE YENİLEME	3.872.000,00
SPOR ALANLARI YAPIMI	605.000,00
MALZEME ALIMLARI	3.630.000,00
TOPLAM	23.837.000,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2022
YOL YAPIM VE ONARIMI	15.170.000,00
HİZMET BİNASI, SOSYAL VE KÜLTÜREL MERKEZ YAPILMASI	8.860.000,00
SAĞLIK VE SPOR TESİSLERİ YAPILMASI	12.100.000,00
BORDÜR-PARKE TAŞ, AŞINMA ASFALTI, YOL TEMEL MALZEMESİ VE MUHTELİF MALZEME ALIMI	17.130.000,00
TOPLAM	53.260.000,00

KARAR: 2021 Yılı Yatırım Programının incelenmesi sonucunda, İlgili müdürlükler tarafından, İmar ve Şehircilik Hizmetleri Yatırım Programının 700.000,00 TL, Emlak İstimlak Müdürlüğü Yatırım Programı 7.000.000,00 TL., Park ve Bahçeler Müdürlüğü Yatırım Programının 23.837.000,00 TL, Fen İşleri Müdürlüğü Yatırım Programının 53.260.000,00 TL olarak hazırlandığı görülmüştür. Yapılan inceleme sonucunda 2022 yılı Yatırım programının komisyona havale edilen şekliyle kabul edilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
BOLAT
Sözcü

Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

Hasan Hüseyin

Mustafa KAVAS
Üye

Emre AYDIN
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Toplantı Tarihi: 05.07.2021

Sayı : 28

01.07.2021 tarih ve 146 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Geçiş Hakkı Bedellerinin 2021 yılı gelir tarifesine eklenmesi konusu, komisyonumuzca yapılan incelemede;

5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu ve Sabit Mobil Haberleşme Alt Yapısı veya Şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik kapsamında;

Karar: Meclisçe Plan Bütçe Komisyonumuza havale edilen Geçiş Hakkı Bedellerinin müdürlükten geldiği gibi 2021 yılı gelir tarifesine eklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

Ek: Gelir Tarifesi

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

H. Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

Toplantı Tarihi : 05.07.2021

Sayı : 27

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

01.07.2021 tarih ve 147 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Tepebaşı Belediyesi Metin ÖZÖĞÜT Yaşam Merkezi'nde 2021 yılında sakinlere uygulanacak olan yatılı bakım ücreti için, gelir tarifesine ilave edilecek ek baremler konusu;

KARAR: Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilen, 2021 yılında sakinlere uygulanacak oda yatılı bakım ücreti için gelir tarifesine, iki kişilik odada kişi başı ücreti 2000 TL (KDV dahil), özel bakım odası ücreti 3000 TL (KDV dahil), iki kişilik süit oda ücreti 5000 TL (KDV dahil) ek baremlerin eklenmesine oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Yüce Meclise arz olunur.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

H. Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.07.2021

Sayı : 23

01.07.2021 tarih ve 134 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen taşınmazda bulunan, Belediyemize ait hissenin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Şirintepe	15106 / 12	2.910,48 m ²	19853 / 145524 (397,06 m ²)	BL- 5 Kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.07.2021

Sayı : 24

01.07.2021 tarih ve 148 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Çamlıca Kapalı Pazaryerinin, Pazar günleri kurulacak otopazarı için Belediyemizin %100 hissesine sahip olduğu Tepebaşı Belsan İnşaat Turizm Sağlık Hizmet İşleri San. ve Tic. A.Ş.' ne, 5 yıl süre ile tahsis edilmesi, LPG'li araçların kapalı Pazar alanı dışında bırakılması,

Pazar alanına girecek araçlardan alınacak giriş bedellerinin aylık toplam hasılatının %2'sinin aylık tahsis bedeli olarak belirlenmesi;

Pazar esnafı ile vatandaşların çay, kahve, su vb. ihtiyaçlarının ihale süreci sonuçlanıncaya kadar anılan şirket tarafından karşılanması konularının kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH :05.07.2021

SAYI :25

Tepebaşı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 136 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.07.2021 tarih ve 845 sayılı yazısı eki (III) sayılı cetvel komisyonumuzca incelenmiş olup;

Ekli (III) Sayılı Cetvelde bulunan dolu memur kadrolarının kazanılmış hak aylık derecelerine uygun hale getirilmesi önerisinin komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı görülerek konunun müdürlükten geldiği şekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliği/oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Eki: (III) Sayılı Cetvel

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Komisyon Başkanı

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH : 05.07.2021

SAYI : 26

Tepebaşı Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih ve 137 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 01.07.2021 tarih ve 846 sayılı yazısı ile ekleri (I), ve (IV) sayılı cetveller komisyonumuzca incelenmiş olup;

Plan ve Proje Müdürlüğü kurulması ve (I) sayılı cetvelde bulunan Memur kadrolarının ihdas edilmesinin, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı görülerek konunun müdürlükten geldiği şekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliği / oy çokluğu ile karar verilmiştir.

EKİ: (I) Sayılı Cetvel
(IV) Sayılı cetvel

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Komisyon Başkanı

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.09.2021
Sayı : 32

01.09.2021 tarih ve 163 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, 2021 Yılı Gelir Tarifesinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü 6.11.1 maddesinde yer alan Zübeyde Hanım Kültür Merkezi'nden alınacak ücretlerin, 27.06.2021 tarihli 10530 sayılı İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğü'nün kararı gereği kapalı alan salonlar 6 metrekareye bir kişi düşecek şekilde kullanılabildiğinden, salonlar yeni bir karar ile tam kapasite ile çalışmaya başlayana kadar, 2022 yılı da dahil olmak üzere yarıya düşürülmesi değişikliğinin incelenmesi sonucunda;

KARAR: Meclis'ce Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü 6.11.1 maddesinde yer alan Zübeyde Hanım Kültür Merkezi'nden alınacak ücretlerin, salonlar yeni bir karar ile tam kapasite ile çalışmaya başlayana kadar 2022 yılı da dahil olmak üzere yarıya düşürülmesi oybirliğiyle kabul edilmiştir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.09.2021
Sayı : 31

01.09.2021 tarih ve 171 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Muhaçırakcayır Mahallesi, 102 ada, 644,45 m²'lik 10 parsel sayılı taşınmazda bulunan 2353/64445(23,53 m²) hissenin, 18.05.2018 tarih ve 30425 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Diğer Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına ilişkin Kanunun 16. Maddesi ve 06.06.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Tebliğine göre; üzerindeki 120,00 m²'lik binaya ait Yapı Kayıt Belgesi bulunan 260 837 450 72 TC kimlik numaralı Niyazi KARA' ya satışı konusunun kabulüne oy birliği / oy çokluğu ile karar verildi.

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.09.2021

Sayı : 29

01.09.2021 tarih ve 169 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen taşınmazlarda bulunan, Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Esentepe	11914 / 32	204,88 m ²	3429 / 10244 (68,58 m ²)	Bitişik 3 Kat
Sütlüce	14605 / 20	452,20 m ²	390 / 2261 (78,00 m ²)	Bitişik 3 Kat

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.09.2021

Sayı : 30

01.09.2021 tarih ve 170 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Tekeçiler Mahallesi, 60,00 m²'lik 1767 parsel sayılı arsa vasıflı taşınmazın satışı konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 03.09.2021

KARAR: 33

01.09.2020 Tarih ve 109 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi 2021 Mali Yılı Performans Programı Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

Bütçe hazırlık sürecine entegre edilen performans programı, Belediye bütçesinin stratejik planda belirlemiş olduğu amaç ve hedefler doğrultusunda hazırlandığı, Performans programında, stratejik planlarda yer alan amaç ve hedefler doğrultusunda, belirlenen performans hedeflerine, bu hedeflere ulaşmak için

gerçekleştirilecek faaliyetlere, bunların kaynak ihtiyacına ve performans göstergelerine yer verildiği, Performans programları, bütçe dokümanlarında mali bilgilerin yanında, performans bilgilerinin de yer almasını sağlayarak, çıktı ve sonuç odaklı bir bütçeleme anlayışını ön plana çıkardı;

Strateji amaç 1 16 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 44.261.000,00 TL.

Strateji amaç 2 19 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 7.455.000,00 TL.

Strateji amaç 3 6 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 2.489.000,00 TL.

Strateji amaç 4 5 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 526.000,00 TL.

Strateji amaç 5 6 hedeften oluşmakta kaynağı bütçeden karşılanacak olması ve maliyeti 1.380.000,00 TL

Toplam 5 amaç 52 hedeften oluştuğu 56.111.000,00 TL. maliyetin bütçe den karşılanacağı;

Performans programları, tüm Belediyeyi ilgilendiren bilgileri içerecek şekilde, üst yönetici gözetiminde Performans Programı rehberdeki esas ve usuller doğrultusunda Mali Hizmetler birimince hazırlandığı komisyonumuzca görülmüştür.

KARAR: Meclisçe Bütçe komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2021 Mali Yılı Performans Programı oya sunulmuş ve oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Mustafa KAVAS
Üye

Emre AYDIN
Üye

TEPEBAŞI BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.10.2021

Sayı : 36

01.10.2021 tarih ve 208 sayılı Tepebaşı Belediyesi Meclisi' nin kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilmiştir. 2021Mali Yılı Gelir Tarifesinin "İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İle İlgili Ücretler bölümüne, Çevre Şehircilik Bakanlığının 1907 sayılı genelgesi ile resen cins değişikliği işlemleri için aşağıda yazılı tarifelerin eklenmesi hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddeleri gereği konunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

6.6.43	Yapı Aplikasyon Proje Onay Ücreti (KDV Dahil)	
6.6.43.1	Yapı Aplikasyon Proje Onayı işleminde aşağıda belirtilen ücretlere ek olarak parsel üzerindeki her bina için maktu 400 TL ilave ücret tahakkuk ettirilir.	
6.6.43.2	1-1.000 m2. arası parsel başına	600,00
6.6.43.3	1.001-3.000 m2. arası parsel başına	850,00
6.6.43.4	3.001-5.000 m2. arası parsel başına	1.200,00
6.6.43.5	5.001-10.000 m2. arası parsel başına	1.500,00
6.6.43.6	10.001-20.000 m2. arası parsel başına	1.650,00
6.6.43.7	20.001-50.000 m2. arası parsel başına	1.875,00
6.6.43.8	50.001-100.000 m2. arası parsel başına	2.300,00
6.6.43.9	100.001-200.000 m2. arası parsel başına	2.800,00

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Vekili

Hasan Hüseyin BOLAT
Üye

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

TEPEBAŞI BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.10.2021
Sayı : 34

01.10.2021 tarih ve 210 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Şirintepe Mahallesi 15097 ada, 3.552,12 m²'lik 21 parsel sayılı arsa vasıflı taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kat karşılığı verilmesi konusunun kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

TEPEBAŞI BELEDİYESİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH :04.10.2021
KARAR:35

01.10.2021 Tarih ve 202 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi 2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmış, inceleme sonucunda;

2022 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Sayılı Belediye Kanunu 65.Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği hükümlerine dayanılarak hazırlandığı görülmüştür.

2022 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE;

Bütçe Kararnamesi'nin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek 21'e göre hazırlandığı görülmüştür, Bütçe kararnamesi 13 Maddeden oluşmaktadır.

GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER

1-2022 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmış olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığı görülmüştür.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2022 YILI GİDER BÜTÇESİ;

Birinci düzeyi incelendiğinde;

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ	109.756.000,00 TL.
03 KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	15.140.000,00 TL.
04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	88.791.000,00 TL.
05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	98.101.000,00 TL
06 İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	25.270.000,00 TL
07 SAĞLIK HİZMETLERİ	35.486.000,00 TL
08 DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	33.723.000,00 TL
10 SOSYAL GÜVENLİK ve SOSYAL YARDIM HİZ.	23.733.000,00 TL

TOPLAM..... 430.000.000,00 TL
olduğu görülmüştür.

EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2022 YILI GİDER BÜTÇESİ

Birinci düzeyi incelendiğinde;

01 PERSONEL GİDERLERİ	59.936.000,00 TL.
02 SOSYAL GÜVENLİK KUR. DEV. PRİMİ GİDERLERİ	9.400.000,00 TL.
03 MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	248.065.000,00 TL.
04 FAİZ GİDERLERİ	8.250.000,00 TL.
05 CARİ TRANSFERLER	10.632.000,00 TL.
06 SERMAYE GİDERLERİ	56.017.000,00 TL.
09 YEDEK ÖDENEK	37.700.000,00 TL.

TOPLAM..... 430.000.000,00 TL
olduğu görülmüştür.

ÖDENEK CETVELİ (A Cetveli) : İncelendiğinde;

Bütçe teklifleri Ekonomik sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçenin ise, ekonomik sınıflandırması 2.düzyden oluştuğu gözlenmiştir. Ödenek cetveli toplamı **430.000.000,00 TL.** tahmin edilmiştir.

2-GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B Cetveli):

Gelirin ekonomik sınıflandırması cetveli incelendiğinde 4 düzeyden oluştuğu, 1.düzeye göre;

01 VERGİ GELİRLERİ	152.582.000,00 TL
03 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	38.744.000,00 TL
04 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	2.127.000,00 TL
05 DİĞER GELİRLER	179.021.000,00 TL
06 SERMAYE GELİRLERİ	29.636.000,00 TL
09 RED VE İADELER	-2.110.000,00 TL
TOPLAM.....	400.000.000,00 TL

olduğu görülmüştür.

Gelirin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi 01'den 06'ya kadar toplam 402.110.000,00 TL.'dir. Bundan ret ve iadeler 2.110.000,00 TL çıkarıldığında, toplam gelir bütçesi 400.000,00 TL olarak görülmüştür.

3-FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI

A ve B cetvellerinde ekonomik sınıflandırılmasında denklik borçlanma ile sağlandığı görülmüştür.

4-C-CETVELİ:

B Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları C cetvelinde belirtilmiştir.

5- ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İncelendiğinde;

2023 yılı için% 5, 2024 yılı için % 5 artış yapıldığı görülmüştür.

6- İZLEYEN 2 YIL GİDER BÜTÇE TAHMİNİ CETVELİ (Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Gider Bütçe Tahmin Cetveli):

Çok yıllık gider bütçesinde olduğu gibi artış yapıldığı görülmüştür.

7-ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ' İncelendiğinde;

2023 yılı için% 5, 2024 yılı için % 5 artış yapıldığı görülmüştür.

8- ÇOK YILLI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ:

Çok yıllık gelir ve gider bütçesinde olduğu gibi artış yapıldığı görülmüştür.

9-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL (G-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

G cetvelinde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü (Plan ve Proje Müdürlüğü), Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Park Bahçeler Müdürlüğü ile Fen İşleri Müdürlüğünün yapacağı yatırımlar belirtilmiştir.

10-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVEL (H-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Uhdesinde resmi bir görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının, bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.

11-İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL K-1 ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

12- İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR K-2 CETVEL ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Sürekli işçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

13- 237 SAYILI KANUNA GÖRE 2022 YILINDA SATIN ALINACAK TAŞITLAR CETVELİ ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER (T-1 Cetveli) :

Bütçe tasarısında satın alınması için ödenek konulan taşıtların cinsi ve evsafının bu cetvelde gösterildiği belirlenmiştir.

14- MEVCUT TAŞITLAR LİSTESİ (T-2 Cetveli)

Bütçe tasarısında mevcut taşıt listesinin hazırlandığı görülmüştür.

15-2022 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiş, bu oranların

- 1.3 aylık için % 12
- 2.3 aylık için % 17
- 3.3 aylık için % 30
- 4.3 aylık için % 41 olduğu görülmüştür.

16-2022 YILI FİNANSMAN PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiş, bu oranların

- 1.3 aylık için % 22
- 2.3 aylık için % 23
- 3.3 aylık için % 25
- 4.3 aylık için % 30 olduğu görülmüştür.

17-2022 YILI GELİR TARİFESİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre alınacak ücretlerden oluştuğu görülmüştür.

KARAR: Meclisçe bütçe komisyonuna havale edilen Tepebaşı Belediyesi 2022 Mali Yılı Bütçe tasarısı ve A, B ve Finansmanın ekonomik sınıflandırma cetvelleri toplamı 430.000.000,00 TL olması uygun görülmüş, oya sunulmuş ve oyçokluğuyla kabul edilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Mustafa KAVAS
Üye

Emre AYDIN
Üye

TEPEBAŞI BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.11.2021
Sayı : 37

02.11.2021 tarih ve 226 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen taşınmazlarda bulunan, Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Esentepe	10766 / 22	242,74 m ²	1738 / 2400 (175,78 m ²)	Bitişik 3 Kat
Şarhöyük	14692 / 19	508,30 m ²	24548 / 50830 (245,48 m ²)	Bitişik 6 Kat
Zafer	25222 / 6	138,53 m ²	888 / 2400 (51,25 m ²)	Bitişik 4 Kat
Çamlıca	14731 / 19	234,73 m ²	6500 / 23473 (65,00 m ²)	Bitişik 3 Kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

TEPEBAŞI BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 00.11.2021
Sayı : 38

02.11.2021 tarih ve 227 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, mülkiyeti Belediyemiz ait, Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No: 82/F adresinde bulunan, Belediye Hizmet Binası zemin kat, 35,00 m²'lik alana sahip işyerinin, 5 (Beş) yıl süre ile, bedelli tahsisi konusunun kabulüne oy birliği ile kabulüne karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTIYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYESİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih :02.12.2021

Sayı :40

Tepebaşı Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarih ve 233 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.11.2021 tarih ve 933 sayılı yazısı ile eki (II) ve (III) sayılı cetveller komisyonumuzca incelenmiş olup;

Ekli (II)) Sayılı Cetvelde bulunan boş memur kadrosunun unvan ve derece değişikliği ile (III) Sayılı Cetvelde bulunan dolu memur kadrolarının kazanılmış hak aylık derecelerine uygun hale getirilmesi önerisinin komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandığı görülerek konunun müdürlükten geldiği şekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

Eki: (II) Sayılı Cetvel
(III) Sayılı Cetvel

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Komisyon Başkanı

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye

TEPEBAŞI BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.12.2021

Sayı : 39

01.12.2021 tarih ve 234 sayılı Meclis kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen taşınmazlarda bulunan, Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun kabulüne oy birliği / oy çokluğu ile karar verildi.

MAHALLE	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	İM.DURUMU
Zincirlikuyu	14935 / 92	405,39 m ²	11095 / 40539 (110,95 m ²)	Bitişik 3 Kat
Muttalıp-Orta	12593 / 6	750,53 m ²	314 / 6823 (34,54 m ²)	Bitişik 3 Kat
Muttalıp-Orta	12602 / 24	2005,77 m ²	598 / 15429 (77,74 m ²)	0.80 – 2.40 Ticaret Serbest 2 Kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Fikriye GÜVEN ZAPTİYE
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Hasan Hüseyin BOLAT
Sözcü

Emre AYDIN
Üye

Mustafa KAVAS
Üye